В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом города Искитима Новосибирской области, принятым решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 26.12.2012 № 170, администрация города Искитима

О внесении изменений в Положение о размещении нестационарных объектов на территории муниципального бюджетного учреждения Парк культуры и отдыха им. И. В. Коротеева города Искитима Новосибирской области, утвержденное постановлением администрации города Искитима

Новосибирской области от 23.09.2021 № 1274

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА

# НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2022 Искитим № 625

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о размещении нестационарных объектов на территории муниципального бюджетного учреждения Парк культуры и отдыха им. И. В. Коротеева города Искитима Новосибирской области, утвержденное постановлением администрации города Искитима Новосибирской области от 23.09.2021 № 1274, следующие изменения:

1.1. Пункт 4.3. раздела 4 дополнить словами «, в соответствии с Порядком проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных объектов на территории МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима согласно приложению 1 к настоящему Положению»;

1.2. Подпункт 4.4.4. пункта 4.4. раздела 4 дополнить словами «, в соответствии с Методикой расчета размера платы за размещение нестационарных объектов на территории МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима согласно приложению 2 к настоящему Положению»;

1.3. Дополнить приложением 1 следующего содержания:

«Приложение 1

к Положению о размещении нестационарных объектов на территории муниципального бюджетного учреждения Парк культуры и отдыха им. И. В. Коротеева города Искитима Новосибирской области

ПОРЯДОК

проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных объектов на территории МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм организации, участия и проведения конкурсов на право размещения нестационарных объектов на территории МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима (далее - конкурс), а также порядок заключения договора на размещение нестационарного объекта (далее - Договор).

1.2. Отбор хозяйствующих субъектов на право размещения НО осуществляется путем проведения открытого конкурса.

1.3. Организатором конкурса выступает МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима.

1.4. Обязанности по организации и проведению конкурса, оформлению, заключению, учету, хранению договоров на право размещения, НО возлагаются на МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима.

1.5. Размер платы в договоре на размещение НО определяется по результатам конкурса.

1.6. В случае участия в конкурсе менее двух участников размер платы за размещение НО определяется суммой, указанной в заявке участника конкурса, но не менее суммы начального размера платы.

1.7. В случае предоставления товаропроизводителям и иным хозяйствующим субъектам НО без конкурентных процедур, плата за размещение НО определяется суммой начального размера платы.

1.8. За участие в конкурсе плата не взимается.

2. Основные понятия и их определения

Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

Открытый конкурс - способ отбора хозяйствующего субъекта на право размещения НО, определенных схемами размещения, дислокации соответственно, победителем которых признается лицо, предложившее лучшие условия исполнения Договора на размещение.

Организатор конкурса - МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима (далее - Организатор конкурса).

Заявитель - любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Документация о конкурсе - перечень документов, определяющих требования, предъявляемые к участнику Конкурса на право размещения НО на территории Организатора и критерии оценки.

Заявка на участие в конкурсе - письменное подтверждение согласия заявителя принять участие в конкурсе на условиях, в срок и по форме, указанных в настоящем Порядке.

Участник конкурса - заявитель, подавший заявку на участие в конкурсе и допущенный к участию в конкурсе.

Предмет конкурса - право заключения договора на размещение нестационарного объекта на земельных участках, переданных в управление МБУ Парк КиО им. И.В. Коротеева г. Искитима.

Комиссия по проведению конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных объектов - комиссия, созданная в соответствии с Положением о комиссии по проведению конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного объекта на земельных участках, переданных в управление МБУ Парк КиО им. И.В. Коротеева г. Искитима (далее - Комиссия).

Схема – схема размещения нестационарных объектов.

3. Организация конкурса

3.1. В случае, когда место для размещения НО предложено хозяйствующими субъектами, товаропроизводителями, публикуется информация о предстоящем предоставлении права на размещение НО.

3.2. Если в течение 10 рабочих дней со дня публикации не поступает иных заявок, Договор на размещение НО заключается с субъектом хозяйственной деятельности, подавшим заявление на размещение НО.

3.3. Если в течение 10 рабочих дней с момента публикации поступили иные заявки - проводятся торги в форме конкурса.

3.4. Решение о проведении конкурса на право заключения договора на размещение нестационарного объекта принимается организатором конкурса на основании заявок физических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц о проведении конкурса, в которых указываются место размещения, площадь, высота, вид, цель использования нестационарного объекта и площадь, предназначенных для их размещения земельных участков.

3.5. Организатор конкурса в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока поступления заявок осуществляет их рассмотрение и принимает одно из следующих решений:

3.5.1. Об отказе в проведении конкурса, если:

- место размещения нестационарного объекта, указанное в заявке о проведении конкурса не соответствует Схеме;

- наличие договора на размещение нестационарного объекта в указанном в заявке хозяйствующего субъекта о проведении конкурса месте, определенном Схемой, с иным хозяйствующим субъектом, заключенного ранее дня подачи хозяйствующим субъектом заявки.

3.5.2. О проведении конкурса.

3.6. Не позднее, чем через три рабочих дня со дня принятия одного из указанных в пункте 3.5. настоящего Порядка решения, организатор конкурса направляет по адресу, указанному в заявке, уведомление о принятии одного из указанных решений.

3.7. Разработка и утверждение документации, необходимой для проведения конкурса, осуществляется на основании принятого решения о проведении конкурса в течение десяти рабочих дней с даты принятия решения о проведении конкурса.

3.8. Организатор конкурса разрабатывает и утверждает конкурсную документацию, устанавливает время, место и порядок проведения конкурса, форму и сроки подачи заявок на участие в конкурсе, величину повышения начальной цены предмета конкурса («шаг конкурса»).

3.9. «Шаг конкурса» устанавливается в пределах пяти процентов начального размера платы.

3.10. Публикация извещения о проведении конкурса осуществляется организатором конкурса в течение 3 рабочих дней после утверждения документации о конкурсе, но не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения конкурса.

Извещение о проведении конкурса и документация о конкурсе размещается на официальном сайте МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: parkiskitim.ru (далее на официальном сайте).

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса, не позднее, чем за 10 рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения такие изменения размещаются в порядке, установленном для размещения извещения о проведении конкурса. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения таких изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе этот срок составлял не менее чем 10 (десять) рабочих дней или, если в извещение о проведении Конкурса такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в Конкурсе в отношении конкретного лота должен быть продлен.

Участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе до принятия Организатором конкурса решения о внесении изменений в извещение о проведении конкурса, уведомляются Организатором конкурса любым доступным способом, обеспечивающим возможность подтверждения факта такого уведомления, в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

3.11. Извещение о проведении конкурса должно содержать сведения:

1) Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо организатора конкурса;

2) Предъявляемые к участникам конкурса требования и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками конкурса;

3) Предметы конкурса (лоты) с указанием их номеров;

4) Место размещения (адрес дислокации) НО, площадь НО, период функционирования НО, специализацию НО, тип НО;

5) Начальную цену предмета конкурса;

6) Срок, место и порядок подачи заявок участников конкурса;

7) Место, дату и время вскрытия конвертов с предложениями участника Конкурса в отношении предмета конкурса, дату рассмотрения и оценки таких заявок.

3.12. Конкурсная документация наряду с информацией, указанной в извещении о проведении конкурса, должна содержать:

- предусмотренные настоящим Порядком требования к содержанию, форме, составу заявки на участие в конкурсе;

- порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе, порядок возврата заявок на участие в Конкурсе (в том числе поступивших после окончания срока подачи этих заявок),

- порядок внесения изменений в заявку на участие в конкурсе;

- критерии оценки заявок на участие в конкурсе в соответствии с настоящим Порядком;

- определение даты начала и окончания срока предоставления заявителю разъяснений по конкурсной документации.

К конкурсной документации должен быть приложен проект Договора на право размещения НО, который является неотъемлемой частью конкурсной документации.

4. Требования к Заявителям

4.1. В конкурсе может принять участие любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». Заявитель не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в конкурсе не должна быть приостановлена.

4.2. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, фермерские хозяйства, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Условием участия в конкурсе также является отсутствие между заявителем и Организатором конкурса конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Организатора, член комиссии, состоит в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников конкурса, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками конкурса либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц.

5. Требования к оформлению и содержанию заявки на участие в конкурсе

5.1. Для участия в конкурсе заявитель подает заявку на участие в конкурсе по форме, согласно приложению к настоящему Порядку.

5.2. Заявитель может подать заявку на участие в конкурсе, начиная с рабочего дня, следующего за днем публикации извещения о проведении конкурса. Прием заявок на участие в Конкурсе прекращается за два дня до наступления срока вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

5.3. Заявитель подает заявку в запечатанном конверте. На таком конверте необходимо указать: «Заявка на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного объекта, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_».

5.4. Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и заверены подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя.

5.5. Заявка предоставляется в печатном виде или заполненной от руки печатными буквами. Подчистки и исправления не допускаются.

5.6. Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

5.7. Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.

5.8. К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:

- заверенная копия учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц;

- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуальных предпринимателей;

- копия паспорта – для физических лиц;

- заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

- предложение заявителя в отношении предмета конкурса с указанием предлагаемой цены предмета конкурса и приложением эскиза, дизайн-проекта НО;

- опись документов, представляемых для участия в конкурсе.

5.9. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе по каждому лоту. Если заявитель намерен участвовать в конкурсе по нескольким лотам, он подает на каждый лот отдельную заявку.

5.10. Полученные после окончания установленного срока приема заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителю.

6. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

6.1. Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется в месте, в указанные в извещении о проведении конкурса сроки и время.

6.2. Лицу, подавшему конверт с заявкой на участие в конкурсе, выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в конкурсе.

6.3. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется организатором Конкурса в журнале приема заявок.

6.4. Заявители, конкурсная комиссия, организатор конкурса обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие прием и хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе, не вправе допускать повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

6.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на лот, конверт с указанной заявкой вскрывается в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе, заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим положением. В случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным настоящим положением, заявитель признается победителем конкурса.

7. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

7.1. Конкурс проводится при наличии хотя бы одного претендента на лот.

7.2. Конкурсная комиссия публично в день, время и в месте, указанном в извещении о проведении конкурса вскрывает конверты с заявками на участие в конкурсе, если такие конверты и заявки поступили организатору конкурса до окончания срока принятия заявок.

7.3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе объявляется и заносится в протокол вскрытия конвертов с заявками информация о каждом Заявителе конкурса: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), номер лота, на который подана заявка, наличие сведений и документов, предусмотренных настоящим Порядком, заявленное финансовое предложение.

7.4. Организатор конкурса не вправе отказать в предоставлении возможности всем участникам конкурса, подавшим заявки на участие в нем, или их представителям присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

7.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной заявки на участие в конкурсе по лоту, конкурс по данному лоту признается несостоявшимся, в протокол вскрытия конвертов вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

7.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и размещается на официальном сайте Организатора в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

8. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

8.1. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией.

8.2. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 10 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

8.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе заявителей и о признании их участниками конкурса или об отказе в допуске таких лиц к участию в конкурсе.

8.4. Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются:

- несоответствие формы, содержания и оформления заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным в разделе 5 настоящего Порядка;

- несоответствие Заявителя требованиям, установленным в разделе 4 настоящего Порядка.

8.5. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей конкурс признается несостоявшимся.

8.6. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией составляется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске к участию в конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием пунктов настоящего Порядка, которым не соответствует заявка на участие в конкурсе.

8.7. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Указанный протокол размещается официальном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

9. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

9.1. Срок проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти дней со дня рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

9.2. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок на участие в конкурсе для выявления победителя конкурса.

9.3. Для оценки заявок участников конкурса Организатор в конкурсной документации устанавливает следующие критерии:

- Архитектурно-художественное решение НО.

- Конструктивное решение.

- Благоустройство прилегающей территории.

- Предложение по цене предмета конкурса.

В случае равных финансовых предложений на одно место победителем признается участник, подавший заявку на участие в конкурсе ранее по дате.

9.4. Организатор конкурса обязан указать используемые критерии, их величины значимости, а также иные критерии согласно конкурсной документации, утвержденной Организатором конкурса. Не указанные в конкурсной документации критерии и их величины значимости не могут применяться для целей оценки заявок.

9.5. Победителем конкурса не может быть признан участник в случае, если финансовое предложение на право размещения НО отсутствует либо меньше начальной цены предмета Конкурса.

9.6. Решение о выборе победителя принимается большинством из числа присутствующих на заседании членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным если присутствуют не менее 2/3 от общего количества членов комиссии.

9.7. В случае если при принятии решения о победителе конкурса голоса членов комиссии разделились поровну, председательствующий имеет решающий голос.

9.8. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе фиксируются в протоколе оценки и сопоставления таких заявок, в котором должна содержаться следующая информация:

9.8.1. Место, дата, время проведения оценки и сопоставления таких заявок.

9.8.2. Информация об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены.

9.8.3. Присвоенные заявкам на участие в конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в конкурсе.

9.8.4. Принятое на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров.

9.8.5. Наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоены первый и второй номера.

9.9. Результаты оценки единственной заявки на участие в конкурсе на предмет ее соответствия требованиям конкурсной документации фиксируются в протоколе оценки единственной заявки на участие в конкурсе, в котором должна содержаться следующая информация:

9.9.1. Место, дата, время проведения оценки такой заявки.

9.9.2. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес участника конкурса, подавшего единственную заявку на участие в конкурсе.

9.9.3. Присвоенные заявке на участие в конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в конкурсе.

9.9.4. Решение о возможности заключения Договора на размещение НО с участником Конкурса, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе.

9.10. Итоги конкурса подлежат опубликованию на официальном сайте Организатора в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок с указанием хозяйствующего субъекта, выигравшего конкурс на право размещения НО, номера места согласно утвержденной Схеме и другой информации, обеспечивающей прозрачность итогов Конкурса.

Протоколы, указанные в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, подписываются всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии и в течение 2-х рабочих дней после подписания указанных протоколов, размещаются на официальном сайте.

9.11. Любой участник конкурса после размещения протоколов, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Порядка, вправе направить Организатору в письменной форме запрос о разъяснении результатов конкурса.

9.12. Протоколы, составленные в ходе проведения конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация и разъяснения хранятся Организатором не менее семи лет с даты проведения конкурса.

9.13. Любой участник конкурса вправе присутствовать при составлении и подписании протоколов, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Порядка.

10. Заключительные положения

10.1. Результаты конкурса отраженные в протоколах, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Порядка являются основанием для заключения с победителем конкурса договора на размещение нестационарного объекта.

Право на размещение НО не подлежит передаче другим лицам.

Договор заключается не позднее 10 рабочих дней со дня размещения протоколов, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, на официальном сайте Организатора.

10.2. В случае непредставления в сроки, установленные п. 10.1. настоящего Положения Организатору необходимого пакета документов для заключения договора на размещение НО, победитель считается уклонившимся от выполнения условий конкурса.

10.3. При уклонении победителя конкурса от заключения договора на размещение НО организатор конкурса передает право на размещение НО участнику, занявшему второе место по результатам конкурса. Цена предмета конкурса определяется в соответствии с предложениями данного участника конкурса.

10.4. В случае отказа, или уклонения участника конкурса, занявшего второе место по результатам конкурса, от права на заключение Договора на размещение НО, либо признания конкурса несостоявшимся и несоответствия поданной единственным участником заявки требованиям и условиям конкурсной документации, Организатор конкурса не позднее 1 месяца проводит повторный конкурс.

Приложение к Порядку

проведения конкурса на право заключения договора на размещение нестационарных объектов объекта на территории МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима

ФОРМА ЗАЯВКИ

на участие в открытом конкурсе

Заявка

на участие в конкурсе на право размещения нестационарных объектов на территории МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима

Лот №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специализация объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Изучив документацию по проведению открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МБУ Парк КиО им. И. В. Коротеева г. Искитима \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование участника конкурса) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, ФИО руководителя - для юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящее заявление.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование организации или ФИО индивидуального предпринимателя -

участника конкурса) не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также что не имеется неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

По окончании срока действия или в случае досрочного прекращения действия договора на размещение обязуюсь в однодневный (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) срок вывезти (полностью демонтировать) нестационарный объект торговли (объект по оказанию услуг) с последующим восстановлением благоустройства и озеленения.

2. Данные участника конкурса:

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование юридического лица  или Ф.И.О. индивидуального  предпринимателя, Ф.И.О.  уполномоченного представителя.  контактного телефона. |  |
| Регистрационные данные:  Дата, место и орган регистрации  юридического лица, индивидуального  предпринимателя  ОГРН  ИНН  КПП  ОКПО |  |
| Юридический адрес/ Место жительства участника конкурса  Почтовый индекс  Город  Улица (проспект, переулок и т.д.)  Номер дома  Корпус (стр.)  Офис  (вл.)  (квартира) |  |
| Почтовый адрес участника конкурса  Почтовый индекс  Город  Улица (проспект, переулок и т.д.  Номер дома  Корпус (стр.)  Офис  (вл.)  (квартира) |  |
| Банковские реквизиты  Наименование обслуживающего банка  Расчетный счет  Корреспондентский счет  БИК |  |
| Финансовое предложение |  |
| Заявительные документы: | - копия устава (для юридических лиц), заверенная заявителем или копия паспорта гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей),  заверенная заявителем - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;  - копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц) или  свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве  индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей),  заверенная заявителем - на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;  - копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении  идентификационного номера налогоплательщика, заверенная заявителем - на \_\_\_\_  л. в 1 экз.;  - оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии  просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней  - на \_\_\_ л. в 1 экз.;  - информация о режиме работы объекта - на \_\_\_ л. в 1 экз.;  - информация о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации -  на \_\_\_ л. в 1 экз.  - |
|  |  |

Заявитель (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО).»;

1.4. Дополнить приложением 2 следующего содержания:

Приложение 2

к Положению о размещении нестационарных объектов на территории муниципального бюджетного учреждения Парк культуры и отдыха им. И. В. Коротеева города Искитима Новосибирской области

Методика

расчета размера платы за размещение нестационарных объектов на территории МБУ Парк КиО им. И.В. Коротеева г. Искитима

Настоящая методика расчета размера платы за размещение нестационарных объектов на территории МБУ Парк КиО им. И.В. Коротеева г. Искитима (далее – Методика) принята с целью расчета единого размера платы за размещение нестационарных объектов на земельных участках, переданных в управление МБУ Парк КиО им. И.В. Коротеева г. Искитима на праве постоянного (бессрочного) пользования.

1. Начальная (минимальная) стоимость права на размещение нестационарного объекта рассчитывается по формуле:

*С = БТ·S·К·Кс·Кт·Кп·Ккп·КД÷КГ,* где

*БТ -* средний удельный показатель кадастровой стоимости 1 кв. м земельного участка, предназначенного для размещения объекта (руб.);

*S -* площадь земельного участка, используемого для размещения нестационарного объекта (кв. м);

*К -* ставка земельного налога, утвержденная решением Совета депутатов г. Искитима Новосибирской области;

*Кс –* коэффициент специализации нестационарного объекта;

*Кт –* коэффициент типа нестационарного объекта;

*Кп -* коэффициент площади;

*Ккп –* коэффициент коммерческой привлекательности места размещения нестационарного объекта;

*КД -* количество дней размещения нестационарного объекта в соответствии с договором;

*КГ -* количество дней в году.

2.Коэффициенты

специализации, типа, коммерческой привлекательности размещения нестационарных объектов

2.1. Коэффициенты специализации нестационарных объектов, *Кс*

|  |  |
| --- | --- |
| Виды специализации | Значение коэффициента специализации |
| Продовольственные товары | 2,5 |
| Сувениры и другие непродовольственные товары | 2,5 |
| Аттракционы | 1 |

2.2. Коэффициенты типа нестационарных объектов, *Кт*

|  |  |
| --- | --- |
| Тип нестационарного объекта | Значение коэффициента типа нестационарного объекта |
| Киоски | 2 |
| Объекты разносной торговли (лоток, корзина, тележка и т.п.) | 2 |
| Кафе | 0,8 |
| Аттракцион механизированный | 1,5 |
| Аттракцион надувной | 1,5 |
| Аттракцион соревновательный, развлекательный, призовой | 2 |
| Аттракцион водный | 1 |
| Аттракцион малой вместимости | 3 |
| Пункт проката | 5 |
| Иные виды развлечений, в т.ч. устройств для развлечений | 9,9 |

2.3. Коэффициенты площади размещения нестационарных объектов, *Кп*

|  |  |
| --- | --- |
| Коэффициент площади | Значение коэффициента площади |
| до 30 кв. м 1,0 | 2 |
| свыше 30 до 50 кв. м | 1,8 |
| свыше 50 до 100 кв. м | 1,5 |
| свыше 100 до 200 кв. м | 1 |
| свыше 200 до 400 кв. м | 0,9 |
| свыше 400 до 1000 кв. м | 0,8 |
| свыше 1000 кв. м | 0,7 |

2.4. Коэффициенты коммерческой привлекательности размещения нестационарных объектов, *Ккп*

|  |  |
| --- | --- |
| Коммерческая привлекательность места размещения объекта | Значение коэффициента коммерческой привлекательности размещения |
| Парк КиО им. И.В. Коротеева | 27 |
| Сквер «Юбилейный» | 25 |
| Парк «Южный» | 25 |
| Парк в Индустриальном микрорайоне | 24 |
| Парк микрорайона Ложок | 13 |

3. В случае размещения нестационарного объекта, при проведении праздничных и иных массовых мероприятий размер фиксированной платы составляет 500 рублей в день за 1 кв. м. занимаемой площади.

4. В случае размещения нестационарного объекта сезонного характера на срок включающий период его консервации размер фиксированной платы на период консервации составляет 3 000 рублей в месяц.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Искитимские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации города Искитима Новосибирской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации г. Искитима Новосибирской области Ковалевскую С. В.

И.о. главы города Искитима С.И.Шимкив